



Kleingartenverein Baslerkopf e.V.

79395 Neuenburg am Rhein



Protokoll der Jahreshauptversammlung vom 02.März 2024

Ort : Habsburgersaal im Stadthaus Neuenburg, Beginn 14:05 Uhr
Anwesende siehe externe Anwesenheitsliste, 31 stimmberechtigte Personen
Versammlungsleiter : Jens Knebel, 1.Vorstand
Protokollführer : Anke Knebel, in Vertretung vom abwesenden Schriftführer

**Zu Beginn begrüßte der 1.Vorsitzende J. Knebel die anwesenden Gartenfreunde.
Auf die Todenehrung konnte aus positivem Anlaß verzichtet werden.**

Im Anschluß wurden die Tagesordnungspunkte bekannt gegeben.

Der 1.Vorsitzende hielt einen kurzen Rückblick von der letzten Hauptversammlung bis zum heutigen Tag.

- Bauliche Maßnahmen an Vereinshütte in Parzelle 1 waren dringend notwendig. Der Holzunterbau war mit seinen Seitenwänden total verfault. Es wurde ein Fundament errichtet und ein Betonboden erstellt. Nach außen wurde das Fundament isoliert und mit Kies aufgefüllt. Betroffene Seitenwände wurden ersetzt und der Innenausbau fertiggestellt. Die Mitglieder Wolfgang Schmuck und Andreas Vogel hatten sich der Sache angenommen und ausgeführt. Für die zeitintensive Leistung gab es ein mündliches Dankeschön vom 1.Vorsitzenden sowie reichlich Beifall.**
- Die Arbeitseinsätze wurden gut besucht und viel erledigt.**
- Begehung der Anlage fand am 17. Mai mit Herr Laasch und Herr Prinzbach von der Stadtverwaltung statt. Offene Maßnahmen der Sanierung wurden angesprochen und geklärt. Parzellen wurden begutachtet und Mängel notiert. Der Vorstand verteilte an die bemängelten Parzellen schriftliche Abmahnungen Aufforderungen mit Terminsetzung. Schlüssel für die 2 Anlagentore wurden bewilligt und beauftragt.**
- Schlüsselverteilung erfolgte ab September an mehreren Samstagen, 1 mal durch die Schriftführerin Judith Scheuschner und 2 mal durch die Mitglieder Uli Schmuck und Anke Knebel. Im Nachgang fanden noch Übergaben durch den 1.Vorsitzenden statt. Bis zum heutigen Tag gibt es immer noch 5 Parzellen, die keine Schlüssel abgeholt haben. Bei der Gelegenheit wurden Adressen, Telefonnummern und Mail-Adressen verglichen wobei eine starke Aktualisierung stattfand.**
- Im September gab es wieder Neuaufnahmen mit Infoveranstaltung.**
- Beim BZV in Freiburg fand im September ein Tigermücken Seminar statt , da nahmen der 1.Vorsitzende und der 2.Vorsitzende teil.**
- Im Oktober wurden 4 Alutafeln mit Vereinsbeschriftung und Schließzeiten der Gartenanlage an den Toren angebracht.**
- Am 26.Januar fand im Rathaus eine Besprechung zu offenen Problemen und dem ausstehendem Generalpachtvertrag statt. Von der Stadt waren Frau Kibiger und Herr Prinzbach und vom Verein der 1. und 2.Vorsitzende anwesend.**

- Am 03. Februar 2024 fand wieder ein Baumschnittkurs mit Infos und Tipps aller Art zum Anbau, Pflege und Bekämpfung von Schädlingen statt. Der Referent war wieder der BZV Fachberater Herr Ladislaus Horvath. Er hat erneut mit seinem Fachwissen die Teilnehmer überzeugt und konnte alle Fragen sehr gut beantworten. Als Dankeschön erhielt er ein Wein – Präsent.

Als nächster Tagesordnungspunkt folgte der Kassenbericht von Herrn Siebel. Herr Schneider und Herr Kara als Kassenprüfer fanden keine Beanstandungen. Herr Schneider bestätigte mündlich die korrekte Kassenführung. Anschließend wurde der alte Vorstand entlastet. Der 1. Vorstand bedankte sich beim Kassenwart für die sehr gute Arbeit sowie für seinen Einsatz in der Weiterentwicklung der Buchführung durch unser Vereinsprogramm, wo es ständig Änderungen und Neuerungen gibt. Es folgte ein Dankeschön an alle Vorstandsmitglieder sowie an alle aktiven Vereinsmitglieder.

Als nächster Tagesordnungspunkt standen Neuwahlen an. Herr Jens Knebel wurde mit 30 Stimmen, 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen erneut zum 1. Vorsitzenden gewählt. Herr Bernd Siebel wurde ebenfalls mit 30 Stimmen, 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen zum Kassierer wiedergewählt. Beide nahmen die Wahl an.

Somit setzt sich der neue Vorstand wie folgt zusammen:

1. Vorsitzender : Jens Knebel, Tennenbacherstrasse 12d, 79395 Neuenburg
2. Vorsitzender : Wolfgang Schmuck, Bertholdstrasse 2a, 79395 Neuenburg
Kassenwart : Bernd Siebel, Käppelematten 9, 79379 Müllheim
Schriftführerin : Judith Scheuschner, Birkenstrasse 19a, 79395 Neuenburg

Nächster Tagesordnungspunkt war die Bekämpfung der Tigermücke in der Gartenanlage. Hier gab der 1. Vorsitzende sein erworbenes Wissen vom Seminar Tigermücke in Freiburg wieder. Es gab kleine Tipps und Hinweise sowie Erfahrungen von anderen Gartenanlagen, wo die Pächter vor der Tigermücke im letzten Sommer fluchtartig die Parzellen verlassen haben. Ein Prospekt der Firma ICYBAC GmbH hängt im Schaukasten. Tabletten und Abdecknetze für die Regentonnen wurden vorgestellt. Es gab die Info zum Erwerb der Artikel im Rathaus.

Nächster Punkt war Umfang und Organisation der 14 tägigen Arbeitseinsätze. Der Einsatzplan wurde per Mail an alle verschickt sowie im Schaukasten ausgehängt. Bei unpassendem Termin sollen die Mitglieder untereinander tauschen. Bei Überbelegung werden die in der Liste nicht eingetragenen Mitglieder nach Hause geschickt. Es erfolgte ein Hinweis auf Arbeitsschutz und Schutzkleidung sowie auf Verhalten bei Regenwetter, da fällt der Einsatz aus und verschiebt sich wie schon immer auf den nächstfolgenden Samstag.

Zum Punkt Anschaffungen von Gerätschaften für den Verein, gab es die Mitteilung, dass ein Häcksler sinnvoll wäre. Somit würden Anhänger, Transporte zur Kompostanlage und Zeit gespart. Zudem kommt das Häckselgut der Anlage zum Mulchen zugute.

Es gab keine Einwände, der Vorstand wird sich über geeignete Häcksler informieren und einen passenden kaufen.

Im Anschluß erfolgte eine Mitteilung zur FED Versicherung, welche über den Verein abgeschlossen werden können. Zur Solarversicherung gab es die Info, das die Solarzellen nicht bei der FED gegen Diebstahl versicherbar sind. Hier wird nur der entstandene Schaden am Gebäude beglichen nicht aber die Zellen selber.

Bei einem Komplettschaden wie einem Abbrand der gesamten Gartenlaube, wird bei ausreichender Deckungssumme, die gesamte Solaranlage mit 1250 Euro berücksichtigt.

Zu einer Versicherung, egal bei welcher, wurde dringend geraten.

Hier ist der Pächter in der Pflicht und muß für den Schaden aufkommen.

Zum Punkt Verschiedenes gab es folgende Mitteilungen:

- **Im Notfall bitte immer Notarzt und Feuerwehr alarmieren.
Die Feuerwehr Neuenburg hat alle Schlüssel zum Zugang der Gartenanlage und kann somit für freie Einfahrt sorgen.
Die Stadtverwaltung ist informiert und einverstanden.**
- **Info vom Landesverband über Schätzungen mit „wertloser Gartenlaube“ bei Parzellenabgabe. Hier ist der abgebende Pächter in der Pflicht, die Laube fachgerecht zu entsorgen. Der Nachpächter muß die wertlose Laube nicht übernehmen. Beispiel Parzelle 5 in unserer Anlage.**
- **Zum Cannabisgesetz gibt es folgende Mitteilung vom Landesverband. Auch wenn Cannabis in Deutschland zugelassen werden sollte, ist der Anbau in Kleingärten strengstens untersagt.**
- **Hinweis auf die kleingärtnerische Nutzung in den Parzellen. Hier müssen mindestens 30% der Parzellenfläche Anbaufläche sein. Das ist in der Kleingartenordnung festgeschrieben und verpflichtend. Bei Nichteinhaltung gefährden wir die Gemeinnützigkeit des Vereines, höhere Pacht und Besteuerung als Wochenendgrundstück sowie den Generalpachtvertrag, welcher ab 01.01.2025 endlich in Kraft treten soll.**
- **Grünschnitt ist auf der Kompostanlage kostenlos zu entsorgen. Die Kundennummer vom Verein lautet 11684 und kann beim Kauf von Erde oder Kompost finanzielle Vorteile bringen.**
- **Grünschnittverbrennung ist in der Gartenanlage generell verboten. Da die Nähe zur Autobahn besteht, ist offenes Feuer mit Rauchentwicklung strengstens untersagt. Belästigung durch Rauch von Anwohnern wie Altenheim, Hecht und Wohnhäuser ist verboten. Bei Nichtbeachtung kommt die Feuerwehr kostenpflichtig zum Einsatz.**
- **Grünschnittentsorgung über den Zaun der Gartenanlage ist strafbar und wird zur Anzeige gebracht.**
- **Bauanträge für Lauben, Dachsanierung, Gewächshäuser oder Tomatendächer sind dringend vor Baubeginn beim Bauamt im Rathaus abzugeben. Mit dem Bauvorhaben ist unbedingt bis zur Erteilung der Baugenehmigung zu warten. Alles andere zählt als Schwarzbau und muß abgerissen werden.**
- **Müllentsorgung in und vor der Gartenanlage ist untersagt. Abstellen von Gartengegenständen zum verschenken ist untersagt. Wer hier erwischt wird hat mit der sofortigen Kündigung der Parzelle zu rechnen. Müll ist über den Hausmüll oder den gelben Sack/Tonne zu entsorgen. Hinweis auf Ratten und Mäuseplage.**
- **Zustand Wasserversorgung wird angefragt.**
- **Stadtputzaktion am 09. März ab 9:30 Uhr. Gebiet ist um den Campingplatz. Treffpunkt ist am Eingang Campingplatz. Anschließend geht es zum Vesper in den Bauhof.**

**Zum Punkt Diskussion gab es nicht mehr viel.
Wassertermin klärt der 1.Vorstand mit dem Bauhof und gibt Termin bekannt.
Zur Befreiung von den 5 Arbeitsstunden ab dem 75. Lebensjahr folgende
Ansage vom 1.Vorstand. Der Versuch eine Mitgliedschaft auf ältere Angehörige
umzuschreiben um in den Genuß der altersbedingten Befreiung zu gelangen,
ist skandalös und einer Mitgliedschaft nicht wert.
Sollten solche Anträge weiterhin eingehen, wird die Regelung der Altersbegrenzung
abgeschafft und jeder ist in der Pflicht.
Wer einen Garten bewirtschaften kann, der kann auch Arbeitsstunden leisten !!**

Damit beendete Herr Knebel gegen 16:40 Uhr die Jahreshauptversammlung.

Alle Teilnehmer halfen beim aufräumen, abwaschen und Rückbau der Bestuhlung.

1.Vorsitzender

Jens Knebel

Schriftführer in Vertretung

Anke Knebel